



© Laurent Guillon

## Fundermax : le balcon réinventé, entre esthétique et multifonctionnalité

**Fundermax, spécialiste des solutions architecturales durables, redéfinit l'usage du balcon en le transformant en une véritable extension fonctionnelle et esthétique du bâtiment.**

Aujourd'hui, le balcon ne se limite plus à un simple ajout architectural : il devient un espace de vie à part entière, adapté aux nouveaux besoins des résidents.

Les balcons sont ainsi repensés pour offrir non seulement un cadre esthétique, mais aussi un espace multifonctionnel, utilisé tout au long de l'année.

Ces transformations incitent les architectes et prescripteurs à repenser le balcon comme un élément clé de la conception des bâtiments, offrant à leurs occupants un espace extérieur moderne, durable et véritablement connecté à leur style de vie.

Ils explorent formes, textures et finitions pour concevoir des espaces uniques, en parfaite harmonie avec l'identité du bâtiment.

**Le projet de réhabilitation ambitieux d'une résidence des années 70 à la Rochelle - qui a obtenu le Label Bas Carbone en 2023 - en est le parfait exemple.**

## Un espace de vie extérieur valorisé

Les balcons deviennent bien plus que des extensions de bâtiments. Ils se conçoivent pour être des espaces de vie à part entière, alliant confort et intimité pour les utilisateurs. Les solutions Fundermax permettent de transformer chaque balcon en un véritable «dedans-dehors», où les résidents peuvent se détendre, profiter d'un espace intime et profiter de l'extérieur tout en restant protégés. Les balcons sont ainsi repensés pour offrir non seulement un cadre esthétique, mais aussi un espace multifonctionnel, utilisé tout au long de l'année, pour répondre à des besoins variés comme la protection solaire, le rangement ou encore la création d'un espace détente. La flexibilité et la créativité sont au cœur de cette nouvelle approche, répondant à une demande d'optimisation des petits espaces, tout en valorisant l'identité architecturale du bâtiment. Le balcon devient une extension esthétique et vivante, poursuivant l'habitat par un dialogue harmonieux entre l'intérieur et l'extérieur

## Des applications variées pour un balcon repensé

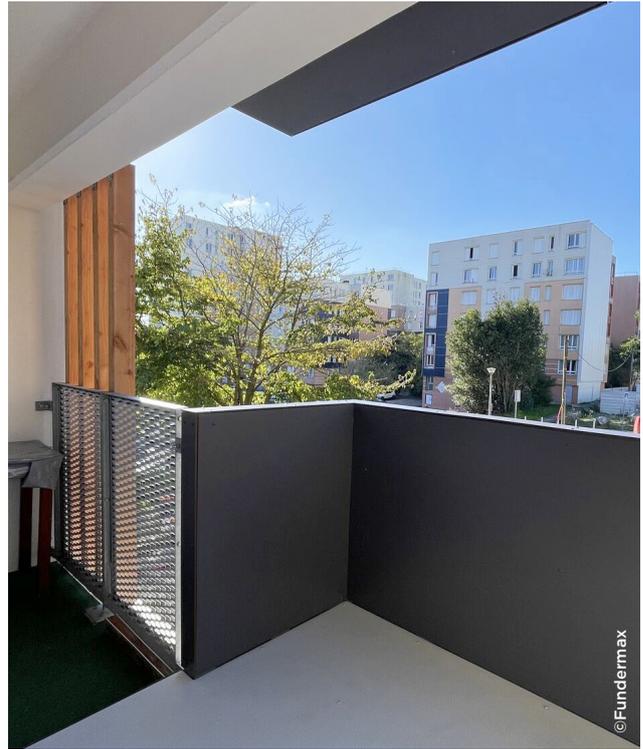
Pour répondre à la demande d'aménagements extérieurs optimisés et à faible impact carbone, Fundermax propose les solutions durables et biosourcées qui peuvent être utilisées pour chaque composante d'un balcon : garde-corps, brise-vues, séparations de balcons, fonds de loggia ou planchers.

Les architectes peuvent ainsi adopter une vision globale et disposent d'un éventail de possibilités pour exploiter pleinement le potentiel créatif du balcon à travers ses différentes applications.

■ **Garde-corps** : proposant une diversité de finitions, les garde-corps allient sécurité et design contemporain, permettant aux architectes de jouer avec les formes et les textures pour répondre aux exigences des projets les plus créatifs.

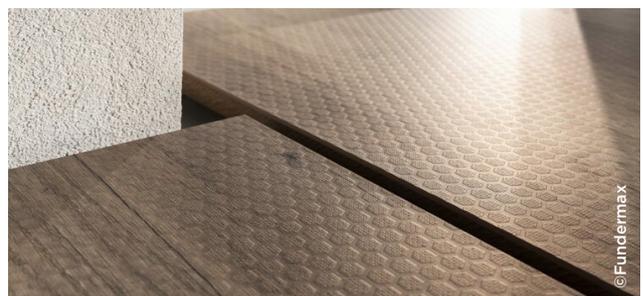
■ **Brise-vues** : ces éléments transforment les balcons en véritables refuges privés, créant des espaces co-cooning et confortables tout en protégeant des regards extérieurs et du soleil. Ils ajoutent une dimension de bien-être à l'espace extérieur.

■ **Séparations de balcon** : ces solutions combinent à la fois fonctionnalité et esthétique, en offrant de l'intimité tout en permettant des possibilités décoratives variées, ajoutant une touche personnelle à chaque espace.



■ **Fonds de loggia** : intégrés avec élégance, ces fonds apportent une touche finale raffinée au balcon, assurant une cohérence visuelle tout en renforçant l'esthétique globale du bâtiment.

■ **Planchers** : les panneaux s'intègrent harmonieusement avec les espaces de vie et sont antidérapants : Fundermax a spécifiquement développé une surface dotée d'une structure à reliefs hexagonaux, qui assure une excellente adhérence, idéale pour les sols potentiellement humides, comme les balcons.





## Flexibilité et créativité pour jouer avec la matière

Grâce à leur **capacité à être usinés et travaillés sur mesure**, les solutions Fundermax peuvent s'ajuster aux exigences spécifiques de chaque balcon. Qu'il s'agisse d'intégrer des motifs personnalisés, d'apporter des finitions contrastées ou de s'adapter aux formes complexes des balcons modernes : les architectes peuvent ainsi jouer avec les matériaux, les textures et les finitions, pour une personnalisation unique de chaque projet.



Cette capacité à associer fonctionnalité et esthétique permet de créer des espaces de vie extérieurs à la fois pratiques et visuellement distinctifs. Avec Fundermax, les architectes ne se contentent pas de choisir une simple finition décorative, ils peuvent véritablement **jouer avec la matière**.

En plus des finitions disponibles comme le mat, le brillant, il existe des surfaces texturées associées à des décors bois, minéraux, unis. Ce qui permet une intégration créative des matériaux, allant au-delà du simple aspect visuel. Les architectes peuvent alterner entre opacité, transparence, perforation pour des effets uniques.

## Réhabilitation VLS 600 à la Rochelle

L'opération de réhabilitation de la résidence VLS 600 à Villeneuve-les-Salines à la Rochelle (17), un bâtiment des années 70 qui comprend 50 logements, fait l'objet de la première expérimentation nationale sur la méthode rénovation.

Elle a obtenu le Label Bas Carbone le 17 février 2023. Premier cadre de certification climatique volontaire de l'Etat, ce label valorise les projets visant à réduire les émissions et séquestrer du carbone. Chaque tonne de CO<sub>2</sub> évitée génère 1 crédit carbone.



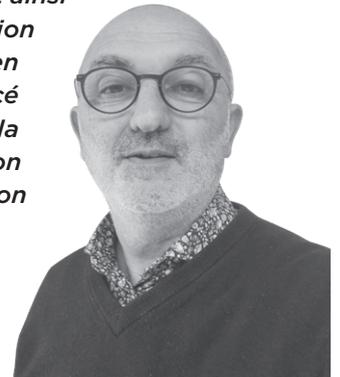
© Laurent Guillon

### “ Réhabiliter sans contraindre, repenser sans dénaturer

*L'intervention sur cet immeuble des années 70 s'inscrit dans un programme de renouvellement urbain ambitieux. Face aux enjeux de réhabilitation énergétique et de confort des logements, notre approche s'est centrée sur une revalorisation des façades et des espaces extérieurs. Plutôt que de subir la réduction des balcons induite par l'ITE, nous avons choisi de les approfondir grâce à une structure indépendante, offrant ainsi aux habitants un véritable prolongement du séjour. L'alliance entre des garde-corps opaques et des éléments bois verticaux permet d'animer la façade tout en garantissant l'intimité.*

*Les panneaux Fundermax se sont imposés pour leur durabilité, leur teinte stable et leur caractère biosourcé, en parfaite cohérence avec l'ambition carbone du projet, qui devient ainsi la première réhabilitation labellisée Bas Carbone en France. Le choix d'un gris foncé en contraste avec le blanc de la façade participe à l'animation du bâtiment et souligne son identité renouvelée.* ”

**Laurent Guillon,**  
architecte



## Des solutions résistantes et biosourcées pour des balcons durables

Les panneaux allient robustesse et résistance aux intempéries, réduisant ainsi les interventions nécessaires au fil du temps. Ils sont également très faciles d'entretien, ce qui en fait une solution idéale pour les balcons. Par ailleurs, leur impact environnemental est soigneusement évalué grâce à des Fiches de Données Environnementales et Sanitaires (FDES),

qui apportent une transparence complète sur leur cycle de vie.

Grâce à leur fabrication à partir de papier kraft issus de forêts gérées durablement (certification PEFC et FSC), ces panneaux compact stratifiés sont labellisés biosourcés et contribuent ainsi à la réduction du bilan carbone de la construction.

### A Propos de Fundermax

*Avec des panneaux mélaminés, stratifiés Compact et HPL de grande qualité dans de multiples décors, Fundermax se positionne au cœur de l'architecture des bâtiments et du design des espaces de vie, pour la création de façades, de balcons, de mobiliers, d'agencements intérieurs ou extérieurs. Véritable partenaire industriel, l'entreprise conçoit, fabrique et commercialise une large gamme de produits à base de bois, faciles à travailler et entretenir, pour apporter des solutions durables aux architectes, designers, façadiers, agenciers et industriels.*

### CONTACT PRESSE

**crieur public**

Mégane KLEVEZOU - PR Manager

06 32 61 78 96

megane.klevezou@lecrieurpublic.fr