COMMUNIQUE DE PRESSE
AVRIL 2025

Concours Europan 18

Un quartier prioritaire de Clermont-Ferrand devient un laboratoire d'idées pour jeunes architectes internationaux

Ce lundi 7 avril 2025, le quartier de La Fontaine du Bac et ses 3000 habitants de Clermont-Ferrand (63) ont reçu la visite d'une dizaine de cabinets d'architecture européens, à l'occasion de sa sélection au concours Europan 18. Objectif : accélérer la profonde transformation urbaine, sociale et environnementale de ce quartier prioritaire de la ville (QPV).

Visite de la Fontaine du Bac à Clermont-Ferrand dans le cadre du concours Europan 18, lundi 7 avril 2025.
© assemblia

Nouvelle étape dans le processus de mutation du quartier prioritaire de La Fontaine du Bac à Clermont-Ferrand. Ce lundi 7 avril 2025, une dizaine de jeunes architectes, participants au concours Europan 18, ont pu visiter et explorer leur nouveau laboratoire urbain à ciel ouvert. Organisée par assemblia, la Ville de Clermont-Ferrand et Clermont Auvergne Métropole, cette visite avait pour objectif de mettre en lumière les différents aspects, enjeux et potentiels de ce quartier en pleine évolution.
Comme a pu l'expliquer Christine Mandon, présidente d'assemblia : « *Il s'agit d'un petit « village » plein de ressources avec son bâti récemment rénové, ses nombreux espaces verts, ses équipements sportifs, ses commerces et les transports en communs … à réinterroger dans un projet mesuré et sensible pour permettre au quartier de s'adapter aux évolutions urbaines,*

sociales et climatiques. Il ne s'agit pas de déconstruire, mais de réparer, de paysager aux bénéfices des « Vivants ». La réussite de ce projet nécessitera de s'appuyer sur sa ressource principale : ses habitants, majoritairement attachés à leur quartier ».

Un quartier prioritaire en pleine évolution

Le quartier de la Fontaine du Bac, construit dans les années 1970 en périphérie Sud-Est de Clermont-Ferrand, abrite **909 logements** répartis sur **24 immeubles**, pour une population d'environ **3 000 habitants**. Ce quartier fait partie d'un paysage urbain qui se densifie, diffus et tentaculaire et s'agrandissant jusqu'aux limites métropolitaines. Sous l'effet des nombreuses navettes quotidiennes domicile-travail, de l'extension du réseau de transports de Clermont-Ferrand et de la mutation des zones commerciales adjacentes, le quartier s'intègre de plus en plus à l'agglomération clermontoise.

Le projet de régénération de la Fontaine du Bac, porté par assemblia (bailleur de l'ensemble du quartier), la ville de Clermont-Ferrand et Clermont Auvergne Métropole, inclut une **série de mesures visant à améliorer la qualité de vie des habitants tout en préservant l'environnement**.

Parmi les initiatives proposées : la gestion durable de l'eau, la préservation de la biodiversité, l'usage des énergies renouvelables et la création de cheminements végétalisés. L'objectif est de réapproprier les espaces extérieurs au profit des habitants, tout en renforçant la mixité sociale grâce à des projets d'habitat amélioré et l'intégration de services innovants comme une crèche, une maison médicale et des locaux associatifs.
Les projets pourraient inclure également des réhabilitations écologiques, telles que la transformation de toitures-terrasses en potagers, la récupération d'eau de pluie et l'installation de panneaux photovoltaïques, etc.

© assemblia

Europan 18 : générateur d'idées nouvelles

Europan est l'un des concours d'architecture et d'urbanisme les plus prestigieux d'Europe, offrant aux jeunes architectes et urbanistes de moins de 40 ans l'occasion de repenser des espaces urbains en collaboration avec les acteurs locaux. **Le site de la Fontaine du Bac a été retenu parmi 38 sites européens dont 14 sites français** pour l'édition 2025 de ce concours autour du thème « Promouvoir les quartiers ouverts : Re-sourcer par la dynamique sociale et inclusive ».

Cette participation au concours Europan 18 est une occasion unique pour tous les acteurs de ce projet ambitieux de donner un coup d'accélérateur mais aussi un regard neuf à la profonde transformation de la Fontaine du Bac. « *Europan 18 va questionner nos outils et nos pratiques, mais aussi nourrir la réflexion politique* » précise Rachid Kander, directeur général d'assemblia.

Citation
« *Notre objectif pour ce quartier est d'imaginer l'avenir sans opérations massives urbaines, comme des démolitions, mais plutôt des actions subtiles et innovantes. C'est tout l'intérêt de ce concours Europan qui va nous apporter une approche différente.* » **Elodie HILTENBRAND, directrice générale adjointe urbanisme et transition écologique chez Clermont Auvergne Métropole**

Citation
« *Notre première attente pour La Fontaine du Bac est de trouver des façons de faire avec l'existant. Partir de ce qui est déjà présent pour imaginer le futur en prenant évidemment en compte le changement climatique et l'effondrement de la biodiversité.* » **Grégory BERNARD, président de l'Agence d'urbanisme Clermont Massif central (AUCM)**

Citation
« *Europan 18 représente une opportunité pour concrétiser notre feuille de route et renforcer la dynamique de transformation de la Fontaine du Bac. Ce concours d'idées innovantes permettra de mettre en lumière des solutions concrètes et adaptées pour ce quartier en pleine évolution*. » **Rachid KANDER, directeur général d'assemblia**

Calendrier concours Europan 18

03 mars 2025 : lancement du concours et ouverture des inscriptions
17 mars au 18 mai 2025 : visites des sites sélectionnés
29 juin 2025 : date limite de rendu des projets
17 novembre 2025 : publication des résultats

Un modèle pour la ville de demain

L'ambition de ce projet, mis en lumière par le concours Europan 18, est de faire de la Fontaine du Bac un modèle de transformation urbaine pour la ville de demain. Grâce à cette initiative, ce site pourrait ainsi devenir un **écoquartier** en transformant l'espace existant en un lieu innovant et respectueux de l'environnement, tout en renforçant son rôle social. « *Notre objectif est de créer un écoquartier qui soit à la fois un lieu de vie agréable et un modèle d'intégration des enjeux écologiques et sociaux. La Fontaine du Bac doit devenir une référence en matière de transformation urbaine durable* », confirme Rachid Kander.

© assemblia

Contact presse – agence Le Crieur Public

Mégane KLEVEZOU
Tél : +33 (0)6 32 61 78 96
megane.klevezou@lecrieurpublic.fr